



北碚成为投资兴业热土的背后……

本报记者 熊辉

2022年年末,北碚再次拿到发展的“投资计划书”。

12月29日,在北碚区加快重点项目集中签约开工仪式上,北京联东投资集团战略投资总经理罗俊章,在一份计划总投资高达10亿元的投资协议上签上了自己的名字。

在这场签约仪式上,共有14个项目集中签约、落地北碚,计划总投资203亿元。

“投资兴业,这里风景独好。”北碚缘何成为投资兴业热土?记者从新近签约的项目中找到了答案。

项目跟着土地走——盘活闲置土地“以地招商”

“C03-20/01号地块,这里原来是勒上科技项目。”2015年,因其资金链断裂,项目不得不“烂尾”7年之久。在此期间,这里一度被废旧设备和砂石堆占。

像这样“沉睡”的闲置用地不是个例,这也导致一些好项目无地可用。于是,北碚区决心花大力气盘活低效闲置建设用地。

2021年3月,北碚区全面启动“筑牢安全底线 加快“腾笼换鸟”促进北碚经济高质量发展”专项工作。3个月的时间,全区共整治安全隐患问题企业440家,盘活利用闲置土地18.3亩、闲置厂房(房屋)6.82万平方米。

“清”出了闲置土地、厂房,还需变“废”为宝。2022年3月,北碚区出台《北碚区服务企业“稳存量、扩增量、提质量”若干措施》,意图将存量资源变为增量效益,真正做到“寸土必惜、寸土必用、寸土

不闲”。

2022年7月,上海均和集团控股全资子公司均和科技公司通过司法拍卖,以总价4740万元获得蔡家智慧新城C03-20/01号这块闲置多年的地块。

位于蔡家的同兴工业园区,是未来的专业型智能网联新能源汽车特色产业园。这里,以力帆科技为龙头的汽摩产业占比超过60%,汽车制造业已成为同兴工业园区的重要支柱产业之一,具有汽车整车、核心零部件批量生产能力,基本覆盖汽车产业链条。

产业集聚、链条完备、效益叠加……均和科技正是看中这一点,决心在此计划投资8亿元,重点打造占地面积约64亩的均和云谷·重庆新能源汽车汇智港项目,发展以新能源汽车产业为核心的区域新能源汽车配套产业基地。

基金跟着“融资”走——政府引导基金“以资招商”

在14个招商项目中,磁浮高端装备制造基金项目的存在尤为“打眼”。原因在于,这是一个北碚母基金参与创投的特色项目。

设立引导基金,通过投资子基金触达企业,以此推进一个产业的发展壮大,成为近年来各地政府“基金招商”“资本招商”的主要打法。

北碚早在3年前,就认识到政府引导基金的“战略发展性”。

2019年6月,重庆北碚新兴产业股权投资基金(以下简称“北碚产业引导基金”)挂牌成立,用以推动战略性新兴产业加速发展,为全区经济高质量发展赋能。

截至目前,北碚区产业引导基金直接投资项目6个、投资子基金2支,累计投资总规模2.62亿元,其中已完成签约

及投资到位金额1.74亿元。

鼎晖百孚是鼎晖投资旗下聚焦科技投资基金投资平台,重点布局半导体、高端装备、生物医药、新能源等领域。目前基金规模超过400亿,共投资企业96家,其中40个项目已经上市或退出,累计完成股权投资金额超过740亿元。

“量级”投资平台,与地方政府的合作,为观望企业来碚发展再打一剂“强心针”。

签约现场,鼎晖百孚与北碚产业母基金共同发起设立磁浮高端装备制造基金,总规模5亿元,该基金重点投资传感器及高端装备制造、航空航天、新一代信息技术等领域的优质标的。

不仅如此,基金组建的同时,项目同步落地实施。据西部科学城北碚公司透露,该项目首期已引入火眼位置数智科技服务有限公司等企业,按照规划,届时将逐步打造航空航天传感器及高端装备制造产业集群。

企业跟着服务走——优化营商环境“以策招商”

“春江水暖鸭先知。”搏击市场浪潮,企业对营商环境最为敏感。这次新签约的项目,不少是被北碚的“服务诚意”所打动。

“无法扩大生产线,也不能新建配套用房,用地问题对我们的影响很大。”2022年4月,在区领导联系走访民营企业过程中,重庆腾海工贸有限公司董事长杨鸿德提出,希望政府协调工业用地,帮助企业扩大生产规模。

据了解,位于同兴工业园区的腾海工贸,是重庆长安汽车的核心供应商,2021年完成产值8.71亿元。为了不让“项目等土地”“土地晒太阳”,北碚各职能部门闻需即动,仅用2个月时间就帮助协调

工业用地68亩。

据了解,此次新签约的腾海新能源汽车零部件智造项目,协议投资8亿元,主要生产新能源汽车车身及底盘轻量化高强度钣金零部件,计划建设2条自动化冲压生产线、3条热成型生产线、10条焊接生产线和1座智能化立体仓库。

不仅如此,工厂还没开工,气就先“送”过来了。相关负责人说:“我们提出申请后,燃气公司很快协调解决了供气方案。有了用气保障,等我们的项目落地,投入生产指日可待!”

在北碚投资兴业,“便利”也是吸引企业的一大法宝。推进“便利”,需要政府既做“加法”,又做“减法”。

在推动投资便利服务过程中,北碚持续推出《北碚区服务企业“稳存量、扩增量、提质量”若干措施》《支持民营经济发展十条措施》等政策,深化“放管服”改革,加强制度集成创新,不断提升营商环境便利度。

针对办事难问题,探索建立“三级四务”党群服务体系,形成一张由200多个服务中心构成的庞大网络,把政府涉及企业的政策咨询、招工等上千项服务事项送到企业门口。

2018年,北碚区被中国企业联合会评为“营商环境十佳城市”,被重庆市确定为全市唯一的民营经济综合改革示范点。

2020年,北碚区服务民企“直通车”获评重庆市优化营商环境十佳案例。

“栽下梧桐树,引得凤凰来。”营商环境只有更好,没有最好。已经获准建设“全市营商环境创新首批试点城市”的北碚,正在以开放包容便捷法治的营商环境“气候”,竭力推动优质项目“引得进、落得实、留得住、建得好”。

身边的可喜变化

缙云山生态环道歇马段有序推进 全线将于今年年底完工



缙云山生态环道璧北河段。记者 秦廷富 摄

本报讯(记者 熊辉)近日,记者从北碚区获悉,北碚区缙云山生态环道项目已完成20公里道路建设,澄江段、柏林村段、北温泉段基本建成,歇马段有序推进,全线将于今年年底完工。

1月5日,记者来到歇马段项目现场,看到约6.5米的路面铺设工作已接近尾声,工人正在加紧进行护栏安装和沿线景观打造工作。

据了解,根据规划,缙云山生态环道全长64.52公里,工程总投资34.66亿元,地跨北碚、璧山、沙坪坝三个行政区。环道按照“生态屏障路、产业提升路、景观旅游路”的功能定位,结合脱贫攻坚、乡村振兴和原住居民传统风貌保护、美丽乡村建设要求进行建设。

其中,缙云山生态环道北碚片区共34.5公里,新建和拓筑26.6公里,利用现状道路7.9公里,地跨澄江镇、北温泉街道、歇马街道,投资

金额总计18.53亿元。

据了解,正在施工的歇马段建设总投资约1.27亿元,起点位于歇马街道与沙坪坝的交界,终点位于歇马街道与北温泉街道的交界,全长13.49公里。项目按照四级公路技术(II类)标准建设,路幅宽度6.5米。

在已经建成的缙云山生态环道示范段,记者看到,彩色步道环河而建,河岸两边的彩色路面依山傍水,漫步于步道之上,缙云山的生态绿色触手可及,璧北河的湖光山色尽收眼底。

“全线项目建成后,将为市民出行提供便利,同时进一步带动缙云山绿色产业发展。”该项目工程负责人雷静介绍,缙云山生态环道串联缙云山景区步道、三花石步道、云开步道和缙云山健身步道,打通环道与沿线研究古村落之间的“最后一公里”,将进一步带动沿线休闲农业、特色餐饮及民宿产业发展。

以西南大学为牵头高校的大中小学思政课一体化共同体入围全国建设名单

本报讯(记者 兰天)1月11日,记者从西南大学获悉,教育部办公厅近日下发《关于开展大中小学思政课一体化共同体建设的通知》,公布了全国“大中小学思政课一体化共同体”建设名单。其中,以西南大学为牵头高校,囊括了12家成员单位的大中小学思政课一体化共同体成功获批。

据悉,全国“大中小学思政课一体化共同体”是以省级教育行政部门为指导单位,至少1所高校为牵头单位,10家左右大中小学、省级以下教育部门和教育研究机构为成员单位的思政课一体化建设创新性研究型工作平台,每两年为一个建设周期。

其中,我市以西南大学为牵头高校,包括重庆师范大学、重庆城市管理职业学院、重庆市教育科学研究院、渝中区教委、沙坪坝区教委、北碚区教委、西南大学附属中学、重庆市第一中学、重庆市南开中学、重庆市立信职业教育中心、西南大学附属小学、重庆市人民小学等12家成员单位,组成“大中小学思政课一体化共同体”建设单位。

西南大学相关负责人表示,教育部此次支持建设的“大中小学思政课一体化共同体”,全国各省、直辖市、自治区仅布局1个,旨在统筹推进大中小学思政课一体化建设,切实发挥思政课立德树人关键课程作用,全面增强思政育人效果。获批共同体建设单位,对学段推进大中小学思政课一体化理论研究和实践探索,有效发挥全国重点马克思主义学院的引领示范作用具有重要意义。

据了解,教育部要求,各共同体要在省级层面打造一批理论与实践相结合的创新性研究型工作平台,努力形成一套工作机制,孵化一批品牌活动、打造一批示范“金课”,产出一批优质课程资源,形成一批高水平教学研究成果,提供一批高质量智库咨政报告,培养一支优秀师资队伍,为深入推动全国大中小学开展思政课一体化理论研究和实践探索,提供工作平台、实践经验、理论支撑和决策咨询。

重庆等9地入选 内外贸一体化试点地区

据新华社北京1月11日电(记者 谢希瑶)记者11日从商务部获悉,商务部等14部门研究确定了内外贸一体化试点地区名单,包括北京市、上海市、江苏省、浙江省(含宁波市)、福建省(含厦门市)、湖南省、广东省(含深圳市)、重庆市、新疆维吾尔自治区。

通知提出,要突出目标导向,聚焦若干重点产业,力争培育一批内外贸一体化经营企业,打造一批内外贸融合发展平台,形成一批具有国际竞争力、融合发展的产业集群,建立健全促进内外贸一体化发展体制机制。要突出问题导向,梳理解决一批市场主体在开展内外贸一体化经营中遇到的实际问题。要及时评估总结,形成一批可复制推广的经验和模式,为促进内外贸融合发展发挥示范带动作用。

区政府召开第25次常务会议

黄祖英主持

本报讯(记者 齐宏)1月10日,区委副书记、区长黄祖英主持召开区政府第25次常务会议,审议《重庆市北碚区人民政府工作报告(送审稿)》,研究部署近期重点工作。

会议指出,政府工作报告是政府向人民代表大会报告工作、接受人民监督的重要形式,也是指导和推动政府新一年的工作的纲领性文件。要深入学习贯彻党的二十

大精神,认真贯彻落实党中央决策部署、市委工作要求和区委工作安排,以对全区经济社会发展、对人民群众高度负责的态度,科学谋划和推进政府各项工作。要广泛听取吸纳各方意见,进一步把报告修改好、完善好,确保工作安排符合北碚实际、符合发展需求、符合群众期待。

会议强调,今年是贯彻落实党的二十大精神开局之年,要全力以赴推动各项任

务落地落实,加强统筹协调,抓好助企纾困,促进消费提振,推进项目建设,强化招商引资,奋力实现“开门红”“开门稳”。要持之以恒做好民生保障工作,精准开展走访慰问、帮扶救助、送温暖活动,确保重要商品市场供应和价格平稳,保障农民工工资支付,把实事办到群众急需处、把温暖送到群众心坎里,全面提升人民群众的获得感、安全感、幸福感和认同感。要毫不松

懈抓好安全稳定工作,推动疫情防控平稳转段,排查整治重点领域安全隐患,有效防范化解各类风险,做好春运服务保障,强化应急值班值守,确保全区人民度过一个平安、祥和的春节。要加强节日期间廉洁自律要求,严格执行中央八项规定及其实施细则精神,扎实推进政府系统党风廉政建设。

会议还研究了其他工作。

北碚区召开2023年党外人士迎春座谈会

本报讯(记者 彭浩杰)1月9日,北碚区召开2023年党外人士迎春座谈会,深入贯彻党的二十大精神,总结交流2022年全年工作,共话2023年新的工作。

区政协主席董伦出席并讲话,区委常委、统战部部长杨锋主持会议。区政协副主席廖本涛、华祖军,一级巡视员韩燕,民革区委主委赵玉芳、民建区委主委黄礼琴、农工党区委主委张奕、致公党区委主委胡昌华、九三学社区委主委曹

健、民进区委主委刘贤宁以及民盟区委、区工商联、区知联会、北碚欧美同学会、区新专联、区侨联有关负责人参加会议。

座谈会上,各民主党派、工商联、知联会、欧美同学会、新专联、侨联等总结了2022年工作,并结合北碚实际,为经济社会发展,为统战事业开新局、谱新篇提出意见建议。

认真听取发言后,董伦充分肯定各民

主党派、工商联、知联会等为北碚经济社会发展作出的贡献。他指出,大家勇担使命、主动作为,深入落实年度政协协商计划,围绕区第十三次党代会提出的“两大定位”“四篇文章”工作目标开展协商议政,针对全区发展重点、难点问题建言资政,同时聚焦民生难题积极反映社情民意,在抗疫情、战火灾、防风险、保供电、稳生产等大战大考中,立足自身优势积极作为,展现了党外人士的责任担当和作为

风采。

董伦指出,今年是全面贯彻党的二十大精神开局之年,也是落实区第十三次党代会决策部署的关键之年。全区统一战线要始终坚持中国共产党的领导,推动党的二十大精神在北碚落地落实;要紧扣经济社会发展发展的主线,不断拓展自身作为空间;要发扬统一战线的优势,凝聚团结奋斗共识和力量,为建设社会主义现代化美丽北碚而团结奋斗。

喜迎新春

1月10日,北碚区未成年人保护中心开展“玉兔迎春 新年新‘未’来”主题活动,家长带着孩子参加了“喜气洋洋”迎春击鼓传花趣味游戏、“玉兔踏青”新年至玉兔手工灯笼制作、“兔跃平原”福来到到书写福字等活动,喜迎新春佳节的到来。春节期间,我区民政部门将统筹34个区级未成年人保护中心、镇街未保工作站开展关爱服务活动,让孩子们温暖过冬快乐过节。

记者 秦廷富 摄

